

<b>02</b>		<b>Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa</b>
1.	<b>Požiadavka:</b>	Spoločnosť G 3 Plus, s.r.o. požiadala o odkúpenie novoutvoreného pozemku KN C parc. č. 587/10 oddeleného geometrickým plánom od pozemkov KN E parc. č. 5919/1 a KN E parc. č. 6105/19, v katastrálnom území Považská Bystrica
2.	<b>Druh nakladania s majetkom:</b>	Prevod nehnuteľnosti v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
3.	<b>Predmet nakladania:</b>	Podľa geometrického plánu č. 43/2016 zo dňa 01. 08. 2016, vyhotoveného geodetom Jánom Domanickým, úradne overeného Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 05. 08. 2016, pod č. 522/2016, ide o prevod novoutvoreného pozemku KN C parc. č. 587/10 o výmere 530 m <sup>2</sup> , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v celosti, oddeleného dielom „1“ o výmere 394 m <sup>2</sup> od pozemku KN E parc. č. 5919/1 z celkovej výmery 812 m <sup>2</sup> , druh pozemku ostatné plochy, a dielom „2“ o výmere 136 m <sup>2</sup> od pozemku KN E parc. č. 6105/19 z celkovej výmery 247 m <sup>2</sup> , druh pozemku vodné plochy, zapís. na LV č. 6111, v k. ú. Považská Bystrica.
4.	<b>Žiadateľ:</b>	G 3 Plus, s.r.o., Šoltésova č. 421, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36 316 202
5.	<b>Navrhovaná cena:</b>	24,69 €/m <sup>2</sup> podľa znaleckého posudku č. 62./2016 vypracovaného znalcom Ing. Bohuslavom Lučivjanským, t. j. spolu za výmeru 530 m <sup>2</sup> je celková cena 13.085,70 €.
6.	<b>Zásady hospodárenia:</b>	§ 5 ods. 4 písm. k)
7.	<b>Odôvodnenie:</b>	Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 09. 06. 2016 uznesením č. 50/2016 určilo v súlade s § 5 ods. 4 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Považská Bystrica prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Mesta Považská Bystrica v k. ú. Považská Bystrica, a to častí pozemkov KN E parc. č. 5919/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere 812 m <sup>2</sup> , a KN E parc. č. 6105/19, druh pozemku vodné plochy o výmere 247 m <sup>2</sup> , zapísaných na LV č. 6111 o výmerách podľa geometrického plánu, ktoré sú súčasťou oploteného areálu s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za účelom ich údržby, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Žiadateľ G3 Plus, s. r. o. listom zo dňa 12. 08. 2016 oznámil, že 12. 07. 2016 uzatvoril dohodu so Židovskou obcou vo veci vybudovania nového vstupu na židovský cintorín na svoje náklady, a to na pozemku mimo priestoru, ktorý má záujem odkúpi. Nakoľko tento nový vstup bol vybudovaný v zmysle dohody, nie je potrebné zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu, resp. prejazdu, nakoľko požadovaná časť pozemku už na tento účel nebude slúžiť. Následne sa žiadosť predkladá podľa výmery určenej geometrickým plánom a stanovením ceny podľa znaleckého posudku.
8.	<b>Stanoviská:</b>	
	a) Komisia pre financovanie a hosp.	Odporúča MsZ schváliť predkladaný návrh na uznesenie v plnom znení.
	b) Mestská rada	Odporúča schváliť prevod predmetných pozemkov.
<b>Návrh na uznesenie</b>		

Mestské zastupiteľstvo

**a) schvaľuje**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Mesta Považská Bystrica v k. ú. Považská Bystrica, a to novovytvoreného pozemku KN C parc. č. 587/10, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 530 m<sup>2</sup>, v celosti, oddeleného dielom „1“ o výmere 394 m<sup>2</sup> od pozemku KN E parc. č. 5919/1 druh pozemku ostatné plochy z celkovej výmery 812 m<sup>2</sup> a dielom „2“ o výmere 136 m<sup>2</sup> od pozemku KN E parc. č. 6105/19 druh pozemku vodná plocha z celkovej výmery 247 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 6111, podľa geometrického plánu č. 43/2016 zo dňa 01. 08. 2016, vyhotoveného geodetom Jánom Domanickým, úradne overeného Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 05. 08. 2016, pod č. 522/2016, v prospech spoločnosti G 3 Plus, s.r.o., so sídlom Šoltésova 421, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36 316 202, SR, v celosti, za cenu 13.085,70 € určenú znaleckým posudkom, ktoré sú súčasťou oploteného areálu s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za účelom ich údržby.

Prevod schválila trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa.